

参考資料

松伏町第6次総合振興計画の 策定に係る提言について





令和5年10月18日

松伏町長 鈴木 勝 様

松伏町議会自民クラブ

松伏町第6次総合振興計画の策定に係る提言について

この度、松伏町議会自民クラブでは、次期第6次総合振興計画について、町民の方々からの意見、意向等を調査し、別添のとおり取りまとめました。

については、長期的なまちづくりの指針となる松伏町第6次総合振興計画基本構想及び前期基本計画の策定にあたり、町民の意見等を反映し、誰もが笑顔で暮らせる計画となるよう、提言いたします。

記

・提言

「次期計画の策定にあたっては、多くの町民の意見等を反映したものとすること」

- ・意向調査期間 令和4年9月30日 ～ 令和4年11月28日
- ・回答集計数 意見徴収延べ件数 122 件
- ・意見、意向等 別添のとおり

町民からの松伏町土地利用に関する提言

松伏町議会自民クラブ

No	項目	意見・意向等	備考
1	人口減少対策の 推進を ～若者が定住する 町づくりを～	人口減少に歯止めと差別化した特色ある街づくりにしてほしい。 (ゆめみ野)	
		町発展と人口流出を「止メル」手だてを!! (松伏)	
		若者の流出を止め若者に魅力ある町づくりを進める。 (上赤岩2、大川戸)	
		町民人口の減少をくい止め、むしろ増加へ安心して住める町、潤いのある町、だれもが住みたくなる(移ってくる住居)町へ。 (ゆめみ野東)	
		人口減少対策として、若者への魅力ある働く場の提供、町の活性化が必要。(松伏、松葉、田中3)	
		土地活用の問題を一気に解決するのは難しい。都心から30Km、都心のベッドタウンとして将来的にも期待の持てる特徴ある町づくりをすべきと思う。それは、町のキャッチフレーズ守り住宅地の開発を基本にすべき。人口が増えれば、やがて商業、流通、交通も増え、町の活性化が図れる。(ゆめみ野)	
		若い人が町内から離れない楽しめる施設を。(松伏) 多目的施設、若者にも楽しめる施設を。(上赤岩)	
2	財源を増やす施策を	住民福祉のための財源を増やす。(田島)	
		お金稼げる町に。(松葉)	
		基本は町に金も仕事も人も集まるような施設を望む。道の駅も例外ではない。(大川戸)	
		一人当たりの地方交付税、松伏町は他自治体以上に貰っている。114億予算で町税32億(27%)では余りにも少ない。税収を増やすことを考えるべき。一反300坪1,000円から1万円の税金より一反300坪何百万円になる工業団地、流通団地で税収増。 (ゆめみ野)	
3	商業エリアの拡充を	商業集積地区は生活上必需で近隣の市町住民を呼び込み、町の活性化に役立つものを希望。例えばホームセンター(大規模なもの)、スーパー(ヤオコーは品質が良いので評判)、付属して宝くじ売り場等。(松伏)	
		住宅をつくり、バスの便を多くして学校や商業施設を整備する。 (田中)	
		大型ホームセンターの誘致を。(上赤岩3)	
		飲食店・ファミレスなどのチェーン店系飲食店を。 (松伏4、松葉、ゆめみ野)	
		商業エリアの拡充を。(上赤岩、田中) 人が寄ってくれば、商業施設も勝手に出来てくる。(松伏)	
4	複合施設の誘致を	人口を増やすため住宅やショッピングモール、ホームセンター等を希望する。(松葉、上赤岩)	
		ホームセンター、レストラン、交通公園を。(大川戸)	
		医療モール、ショッピングセンターの併設の開発。コミュニティーバスの活用を。(松伏2)	
		道の駅を。(上赤岩)	
		花の駅、フラワーガーデンを。(上赤岩) スーパー銭湯的な癒しの場所。(上赤岩2、他)	

No	項目	意見・意向等	備考
		車で集客できる様な施設を。若い人が来る様に。(松伏)	
		SDGs、長期にわたり自立運営が見込めるものを。(松伏)	
5	有料の遊園施設・スポーツ施設を	近隣住民が来たくくなるような魅力的な全世代が出来る大型スポーツ施設を。有料でもよい。(築比地1、ゆめみ野2、上赤岩2)	
		正式な大会のできる施設を。(松伏)	
		室内で運動ができる施設を。(ゆめみ野)	
		大型スパ参考(流山大鷹の森龍泉の湯、草加柳島)。目的さえあれば都心から集客できるはず。クラウドファンディングの活用(住民参加型)。(下赤岩)	
		温泉施設、サウナの誘致を。(ゆめみ野、上赤岩3)	
		松伏町は低地が多く、河川の洪水時避難場所が少ないため袋井市のような取組みが欲しい。できれば普段家族で軽いハイキング気分やロッククライミング場、庭園などもある有料公園を。(ゆめみ野)	
		町民の健康とコミュニケーションがとれる施設を。雨天でも利用できるテント内施設(テニスコート・ゲートボール・自転車運転指導場)等、床張りしないで出来るスポーツや競技に(幼稚園の運動会など)。(ゆめみ野)	
		子ども、若い人たちが流入しやすい環境や施設(総合体育館:避難所を兼ねる)。(ゆめみ野)	
		松伏町内で遊べる(カラオケ、ボウリング、ゲームetc.)等、娯楽施設を。老人向けも念頭に!!(ゆめみ野東)	
		町営ゴルフ練習場を併設して、ジュニア育成とゴルフの町としてアピールする。(上赤岩)	
		工房、サテライトオフィス(金杉小の方がいいかも)、シェアハウスを。(ゆめみ野)	
		小さい子供だけではなく、中高生が健康に集える(公園など)があるとよいのではないかと思う。(松伏)	
6	農地の耕作放棄の事前防止を	長官地区など都市計画道路に囲まれた区域は、市街化区域としての幹線道路も整備されているし、次期拡大地区になり易い。この囲まれた区域も社会活動の変化とともに、いずれ耕作放棄地となることは必定。よって虫食い開発の憂き目にさらされていることも鑑み、計画的な開発計画を今回の総合振興計画の見直しに位置付けるべき地区と考える。(松伏) ・所見としてこのままの土地利用で保全できない。環境を含めた社会的動向や行政の総合振興計画、加えて個々の土地活用の希望を踏まえると現状維持は難しいと思う。(松伏)	
		水田は、水田、水田以外の両方の面の考えで行っては。(水田以外の場合も)全ての面で100年後松伏ビジョンに合ったものにフォーカスしては。(下赤岩)	
		高齢者にやさしい土地利用の実現を。(上赤岩)	
7	景観に配慮した開発を	田園風景も好きです。(松伏、上赤岩2)	
		景観に配慮してほしい。(上赤岩)	
8	自然を守る施策を	貴重な自然を守ってほしい。(松伏、ゆめみ野東)	
		渡り鳥のしらさぎが5月ごろ飛来し、子育てをして秋の深まりとともに南の国へと飛び立っていく。この風景がズーッと続くことを願っている。(上赤岩)	
9	農地の保全・農業の推進を	水質改善等をして高級米、松伏ブランド米を作って欲しい。(松伏)	
		高齢化、後継者減少は理解するものの水田としての農地の保全を。(下赤岩)	

No	項目	意見・意向等	備考
		JA, 役場、住民の農福連携(下赤岩2)	
		特産物の野菜、くだものを栽培の推進を。(他)	
		後継者、高齢者、少子化対策としているが、まずは農作業の外部委託(農事組合等)等、農業存続に向けた検討を。(ゆめみ野東)	
		水田の活用問題は、町全体の問題であると思う。高齢化が益々増加していく状態で、後継者もいなくなり空地場所が増える。しかし、空地を他に転用してしまうと元には戻らない。松伏町は水を引いて米を作るのに適している。この特徴を生かして、町で空地を買い上げて農業をやる有志を集めて町で管理をする。出来たものの管理は食用分、肥料に、それでもあまった物は他に転売する。松伏町の特徴を生かし、絶対に農地を他に転用しないこと。(松伏)	
		農業後継者をつくるための方策を他県市町村に学ぶなどしてはどうか。緑豊かな環境が松伏の魅力。(ゆめみ野東)	
		市町村で農業者対策をしてほしい。(金杉)	
		水田はそのまま活用でも良いと思う。農業従事者の意見が尊重されることを希望する。(松伏)	
10	健康・福祉関連施設の誘致を	医療等の先端技術関連産業の誘致を。大学病院又は専門病院。(松伏2、ゆめみ野東)	
		総合病院の設置を。公共的なもの。(ゆめみ野)	
		病院(質の良い地域から信頼され町外からも来院してくれるような)又は高齢者施設。(ゆめみ野東)	
		高齢化に伴って24時間救急病院が必要。(松伏2)	
		福祉施設などで、災害避難できる場所を。(松伏)	
11	高度な技術を持った企業誘致を	化学、医薬品加工関連ではこれからも変化しつつ成長し、若者への魅力ある働く場の提供に期待。(松伏)	
		技術関連の企業の一部門の誘致を。(一期間固定資産税を免除してでも)。(ゆめみ野)	
12	教育関連施設の誘致を	私学の誘致、中高一貫のバイリンガルスクール、大学付属校など。(下赤岩)	
		大学(短期大学)等、キャンパスがあつてほしい。(ゆめみ野東)	
		図書館の設置を。(松伏)	
13	公園の充実を	公園等の改造等、計画的な開発を望む。(松伏)	
		現状松伏記念公園脇の道路は違法駐車が多く、通行するのに大変危険な状態にある。(ゆめみ野2)	
14	インフラの整備を	インフラ関係を充実しないと何をやってもダメと思う。(松伏)	
		松伏駅を。(ゆめみ野)	
		コミュニティーバスの活用を。(松伏)	
15	魚沼地区の土地利用を	魚沼地区では農業後継者の問題で悩んでいる。この後どうなるのか? 田んぼの10年後を考え、町でも地域の皆さんの知恵をお借りして解決して町が栄え地元が良い方向に。魚沼は町の外れ皆さんからおいていかれない様に見守って欲しい。(魚沼)	
		春日部地区に工業団地の話がありますが、松伏町の魚沼地区の田んぼにも工業団地はどうか。(築比地)	
		魚沼地区の田んぼに太陽光発電なんか良い。(築比地)	

*注1) 項目のカッコ内の地区名は提言者の所在地を示し、数字は提言人数を示す。
提言者1名は数字省略。「他」は地区名が無記名であったことを示す。

*注2) このアンケートは松伏町第6次総合振興計画策定に当たり、松伏町議会自民クラブが令和4年9月から同年11月に実施した住民アンケートに記載された住民意見・意向を内容別に整理したもの。
アンケートサンプル数1100、回答総数489、回答率44.5%、意見・意向提言数122(24.9%)